

אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ

דוחות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2000

אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ

דוחות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2000

תוכן העניינים

עמוד

2

3

4

5 - 6

7 - 13

דוח רואי החשבון המבקרים

הדוחות הכספיים:

טאבל

דוח רווח והפסד

דוח על תזרימי המזומנים

באורים לדוחות הכספיים

דוח רואי החשבון המבקרים לבעלי המניות של  
אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ

ביקרנו את המאזן המצורף של אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ, (להלן "החברה") ליום 31 בדצמבר 2000 ואת המאזן המאוחד לאותו תאריך ואת דוח הרווח והפסד, הדוח על תזרימי המזומנים של החברה ומאוחד לשנה שנתיימה באותו תאריך. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון והנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

לא ביקרנו את הדוחות של חברה שאוחדה שנכסיה הכלולים באיחוד מהווים כ- 4% מכלל הנכסים המאוחדים ליום 31 בדצמבר 2000 והכנסותיה הכלולות באיחוד מהוות 100% מכלל ההכנסות המאוחדות לשנה שהסתיימה ביום 31 בדצמבר 2000. הדוחות הכספיים של אותה חברה שדוחותיה הומצאו לנו, ביקרנו על ידי רואה חשבון אחר וחוות דעתנו, ככל שהיא מתייחסת להכרזות שנכללו בגין אותה חברה, מבוססת על דוח רואה חשבון אחר.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התש"לג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון והנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו ודוח רואה החשבון האחר מספקים בסיס נאות לחוות דעתנו.

הדוחות הכספיים הנ"ל מתייחסים לביטחון בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית בערכים נומינליים. מידע בדבר השפעת השינויים בכוח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי על הדוחות הכספיים, כאמור בגילויי דעת של לשכת רואי החשבון בישראל, לא נכלל בדוחות כספים אלה.

לדענו, ובהתבסס על הדוחות של רואה החשבון האחר, פרט לאי הכללת המידע הנזכר בנסקה הקודמת הדוחות הכספיים משקפים באופן נאות בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, מכל הבחינות המהותיות את מצבה הכספי של החברה ובמאוחד ליום 31 בדצמבר 2000 ואת תוצאות פעולותיה ותזרימי המזומנים של החברה ובמאוחד, לשנה שנתיימה באותו תאריך - זאת על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית בערכים נומינליים.

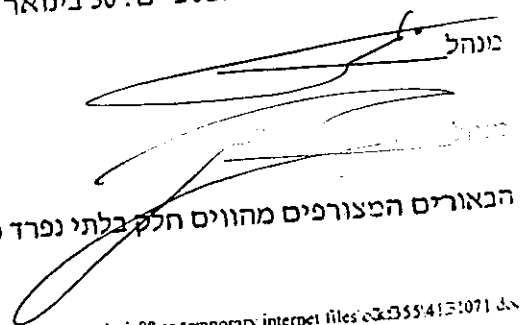
בריטמן אלסטר ושות'  
רואי חשבון

חיפה, 30 בינואר, 2003

**אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי. איי בע"מ**

<u>מאזן</u>			
<u>מאוחד</u>	<u>החברה</u>	<u>באור</u>	
<u>ליום 31 בדצמבר</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2000</u>	<u>2000</u>		
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>		
176,023	89,981	3	<u>רכוש שוטף</u>
21,033	12,590		מזומנים
197,056	102,571		חייבים ויתרות חובה
-	23,135	4 א'	<u>השקעות</u>
2,875,350	2,875,350	4 ב'	חברות מוחזקות
2,875,350	2,898,485		זכויות חכירת קרקע
	1,404	5	<u>רכוש קבוע</u>
22,158	75		עלות
22,113	1,359		בניכוי - פחת שנצבר
3,094,519	3,002,415		<u>התחייבויות שוטפות</u>
2,300,000	2,300,000	7	הרחייבות שוטפת בגין זכויות לחכירה
76,415	13,076	6 א'	ספקים
18,850	-	6 ב'	זכאים ויתרות זכות
2,395,265	2,313,076		<u>התחייבויות לזמן ארוך</u>
759,629	759,629		התחייבויות מצד קשור
		9	<u>התחייבויות תלויות והתקשרויות</u>
9,915	-		<u>זכויות מיעוט</u>
62,500	62,500	10	<u>נרעין בהון</u>
(132,790)	(132,790)		הון מניות
(70,290)	(70,290)		נהרת הפסד
3,094,519	3,002,415		

תאריך אישור הדוחות הכספיים: 30 בינואר 2003

  
 מנהל

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.אי. בע"מ

זנח רווח והפסד

<u>החברה</u> <u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u> <u>2000</u> <u>ש"ח</u>	<u>מאוחד</u> <u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u> <u>2000</u> <u>ש"ח</u>	<u>באור</u>	
	196,774		הכנסות מביטוח
124,758	270,994	11 א'	הוצאות הנהלה וכלליות
(124,758)	(74,220)		הפסד מפעולות רגילות
9,412	9,872	11 ב'	הוצאות מימון, נטו
(134,170)	(84,092)		הפסד מפעולות לאחר הוצאות מימון, נטו
21,055	21,055	11 ב'	הוצאות אחרות
(155,225)	(105,147)		הפסד לפני מסים על הכנסה
	18,028	12	ניסיב על הכנסה
(155,225)	(123,175)		הפסד לאחר מסים על הכנסה
22,435			חלק החברה ברווחי חברות מוחזקות
	(9,615)		זכויות המיעוט בהוצאות חברות מוחזקות
<u>(132,790)</u>	<u>(132,790)</u>		הפסד נקי לשנה

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.אי. בע"מ

דוח על תזרימי המזומנים

החברה לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2000 ש"ח	מאוחד לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2000 ש"ח
(132,790)	(132,790)
(21,904)	83,892
<u>(154,694)</u>	<u>(48,898)</u>
(700)	-
(2,875,350)	(2,875,350)
(1,404)	(22,158)
<u>(2,877,454)</u>	<u>(2,897,508)</u>
759,629	759,629
2,300,000	2,300,000
62,500	62,500
-	300
<u>3,122,429</u>	<u>3,122,429</u>
<u>89,981</u>	<u>176,023</u>

תזרימי מזומנים - פעילות שוטפת

הפסד נקי  
התאמות הדרושות להצגת תזרימי  
המזומנים מפעילות שוטפת (נספח)  
מזומנים, נטו, לפעילות שוטפת

תזרימי מזומנים - פעילות השקעה

השקעה בחברה מאוחדת  
זכויות חכירת קרקע  
רכישת רכוש קבוע  
מזומנים, נטו, לפעילות השקעה

תזרימי מזומנים - פעילות מימון

כבלת הלוואות מצד קשור  
הבחייבות שוטפת בגין זכויות חכירה  
הנפקת מניות  
הנפקת הון למיעוט בחברות מאוחדות  
מזומנים, נטו, מפעילות מימון

יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף שנה

הבאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.אי. בע"מ

נספח לדוח על תזרימי המזומנים

החברה	מאוחד
לשנה שנסתיימה	לשנה שנסתיימה
ביום 31 בדצמבר	ביום 31 בדצמבר
2000	2000
ש"ח	ש"ח
45	45
(22,435)	-
-	9,615
(22,390)	9,660
(12,590)	(21,033)
13,076	76,415
-	18,850
486	74,232
9,961	83,892

נספח - התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת

הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי מזומנים:

כרת והפחתה  
חלק (ברווחים בלתי מחולקים) של חברות מוחזקות  
חלק המיעוט ברווחים של חברה מאוחדת

שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:

עלייה בחייבים ויתרות חובה  
עלייה בספקים  
עלייה בזקאים ויתרות זכות

הנאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

**אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ**  
**באורים לדוחות הכספיים**

באור 1 - כללי

א. החברה נוסדה ב- 29/10/98 והינה בשליטתה של פסיפיק אגודה שיתופית לפתוח כלכלי בע"מ (מקודם - אגודה שיתופית מונדרגון בע"מ) ("האגודה"), המחזיקה ב- 1.2% ממניותיה ו- 18.8% ממניותיה מוחזקים ע"י חברת ז.נ.ק. בע"מ.

החברה, הפועלת כזרוע הכלכלית לבצוע השקעות עבור חברי האגודה, החלה בפעולותיה בתחילת שנת 2000.

**ב. הגדרות**

החברה - אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ.  
הקבוצה - החברה והחברות המאוחדות שלה.  
חברות מאוחדות כוללות חברות המוגדרות כלהלן:

חברה מאוחדת - "אבנט סוכנות לביטוח חיים (1999) בע"מ" - חברה בשליטה של 70%, שדוחותיה הכספיים מאוחדים באופן מלא עם דוחות החברה.

"ואנואטו שיווק בע"מ" - חברה בשליטה בשיעור 100%, לא פעילה.

צדדים קשורים - כהגדרתם בגילוי דעת מס' 29 של לשכת רואי חשבון בישראל.

**ג. שימוש באומדנים ובהערכות**

כללי חשבונאות מקובלים מחייבים את ההנהלה להשתמש באומדנים או בהערכות לגבי עסקאות או עניינים אשר השפעותיהם הסופיות על הדוחות הכספיים אינן ניתנות לקביעה מדויקת בעת הכנת הדוחות הכספיים. אף שאומדנים או הערכות נעשים לפי מיטב שיקול הדעת, השפעותיהם הסופיות על הערכותיהם של עניינים וההערכות עשויות להיות שונות מהאומדנים או מההערכות שנעשו לגביהם.

**באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית**

**א. כללי**

הדוחות הכספיים הנייל ערוכים על בסיס המוסכמה של העלות ההיסטורית בערכים נומינליים. מידע בדבר השפעת השינויים בכוח הקנייה הכללי של המטבע הישראלי על הדוחות הכספיים, כאמור בגילויי דעת של לשכת רואי חשבון בישראל, לא נכלל בדוחות כספיים אלה.

**ב. דוחות כספיים מאוחדים**

הדוחות הכספיים המאוחדים כוללים איחוד מלא של חברה מאוחדת. יתרות ועסקאות הדדיות שבין חברות הקבוצה בוטלו בדוחות הכספיים המאוחדים. הנתונים בדוחות הכספיים המאוחדים מבוססים על דוחות כספיים מבוקרים של החברות שנכללו באיחוד.



**אקונומיק דוילופמנט קאפוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ**  
**באורים לדוחות הכספיים**

באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

**ג. השקעות בחברות מוחזקות**

השקעות בחברות מוחזקות שיש בהן השפעה מהותית, מוצגות על בסיס שוויין המאזני בהתבסס על דוחות כספיים מבוקרים שלהן.

**ד. רכוש קבוע**

הרכוש הקבוע נכלל לפי העלות ההיסטורית בניכוי פחת שנצבר בגינו. הכחת מחושב בשיטת פחת השווה, בשיעורים שנתיים הנחשבים למספיקים להפחתת הנכסים לאורך תקופת השימוש המשוערת בהם.

שיעורי הפחת הם כלהלן:

כל כחונ ספרים

33.33

**ה. ריהוט וציוד**

**ה. הכרה בהכנסה**

הכנסות מעמלות של חברה מאוחדת - "אבנט סוכנות לביטוח חיים (1999) בע"מ" מביטוחי חיים ואלמנטרי נרשמות במועד הזכאות לקבלתם.

**ו. מיסים על ההכנסה**

לאור הפסדים לצרכי מס שנצברו בחברה, ועקב אי ציפיה לקיומה של הכנסה חייבת בעתיד הנראה לעין, לא זוקפת החברה, מיסים נדחים לקבל בגין הפסדים להעברה לצרכי מס ובגין הפרשים בעיתוי זקיפתן של הכנסות והוצאות מסויימות, בין הדוח הכספי לבין הדוח לצרכי מס.

כמו כן, לא מובאים בחשבוני המיניה שיהיו חלים במקרה של מינוש השקעות בחברות מוחזקות, באתר ובכוונת הקבוצה להחזיק בהשקעות ולפתחן. כמו כן לא מובאים בחשבון מיסים נדחים בגין חלוקת רווחים בחברות אלו, מאחר ווהדיבידנדים אינם חייבים נמס.

**ז. שערי חליפין ותנאי הצמדה**

יתרות במטבע חוץ או הצמודות אליו מוצגות לפי שער החליפין היציג של הדולר של ארה"ב לתאריך המאזן. הפרשי שער נזקפים לדוח רווח והפסד עם התהוותם.

להלן פרטים על מדד המחירים לצרכן ועל שערי החליפין היציגים:

שיעור השינוי לשנה שנסתיימה ביום 31	
בדצמבר 2000	ליום 31 בדצמבר 2000
%	
0	168.53
-2.7	4.341

מדד המחירים לצרכן (בנקודות)  
שער החליפין היציג של הדולר  
של ארה"ב (בשי"ח)

**אקונומיק דוולופמנט קאופריישן אי.די.סי.איי. בע"מ**  
**באורים לדוחות הכספיים**

באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית (המשך)

**ה. שווי נאות של מכשירים פיננסיים**

המכשירים הפיננסיים של הקבוצה כוללים נכסים לא נגזרים - מזומנים, חיובים, יתרות חובה והלוואות לזמן ארוך. כמו כן הם כוללים התחייבויות לא נגזרות- אשראי מספקים זכאים ויתרות זכות. בשל אופיים אין הבדל מהותי בין השווי הנאות לבין הערך בו מוצגים המכשירים הפיננסיים בדוחות הכספיים.

**ט. סיכוני מטבע**

לחברה התחייבות במטבע חוץ או צמודים אליו הנובעים בעיקר מהתחייבות לחברה זרה בגין זכויות חכירה בקרקע.

החברה לא נוהגת להתקשר במכשירים פיננסיים נגזרים לצורך שבצום החשיפה לסיכונים הנובעים משינויים בשערי החליפין.

**י. תקני חשבונאית חדשים והשיפוט**

**תקן 7**

בחודש מאי 2001 פרסם המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות את תקן חשבונאות מספר 7 - אירועים לאחר תאריך המאזן. בתקן חשבונאות מספר 7 ישנם כללים בדבר אירועים חייבי התאמה לאחר תאריך המאזן ואירועים שאינם חייבי התאמה לאחר תאריך המאזן אך המחייבים מתן גילוי בבאורים.

**תקן 12**

בחודש ינואר 2002 פרסם המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות את תקן חשבונאות מספר 12, הפסקת ההתאמה של דוחות כספיים. בהתאם לתקן זה, תופסק ההתאמה של דוחות כספיים לאינפלציה החל מיום 1 בינואר 2003. לפי תקן 12 היה על החברה להמשיך עד ליום 31 בדצמבר 2002, לערוך דוחות מותאמים בהתאם לגילויי הדעת של לשכת רואי חשבון בישראל כאשר הסכומים המותאמים הכלולים בדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2002 משמשים נקודת מוצא לדיווח הכספי הנומינלי החל מיום 1 בינואר 2003.

ביום 17 בנובמבר 2002 פרסם המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות הצעה לתקן מס' 17 שעניינו, בין השאר, דחיית מועד הפסקת ההתאמה של דוחות כספיים. במידה וההצעה לתקן 17 תאושר, יידחה מועד המעבר לדיווח כספי נומינלי על פי תקן 12, בשנה אחת - לתקופות דיווח המתחילות ב-1 בינואר 2004.

**באור 3 - חייבים ויתרות חובה**

<u>החברה</u>	<u>מאוחד</u>
<u>ליום 31 בדצמבר</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u>
<u>2000</u>	<u>2000</u>
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>
-	1,462
-	6,821
<u>12,590</u>	<u>12,750</u>
<u>12,590</u>	<u>21,033</u>

התאמה בין  
מוסדות  
צדדים קשורים

**אקנומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ**  
**באורים לדוחות הכספיים**

באור 4 - השקעות

א. חברות מוחזקות

<u>מאחד</u>	<u>החברה</u>
<u>ליום 31 בדצמבר</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u>
<u>2000</u>	<u>2000</u>
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>
-	700
-	22,435
-	<u>23,135</u>

מניות- עלות  
 חלקה של החברה ברווחים (הפסדים)  
 שנצברו מתאריך הרכישה

ב. זכויות חברה קרקע במדינת ואנוואטו (באי אספירינטו סנטו)

בהסכם בין החברה לבין חברה זרה חכרה החברה שטח של כ- 116,000 דונם באיובמדינת ואנוואטו בעלות של כ- \$ 700,000. סך כ- \$ 129,000 שולם עד תאריך המאזן והיתרה ששולמה לאחר תאריך המאזן מוצגת בהתחייבות שוטפת שיש נטויימו הליכי החכירה והרישום ע"ש החברה.

יצוין כי מלכתחילה חכרה החברה מהחברה הזרה שטח של 800,000 דונם בעלות של \$ 4,800,000 (6 \$ לדונם). בהסכם מאוחר יותר לאחר תאריך המאזן נקבע כי השטח שתקבל החברה יותאם לתשלום שבוצע בפועל.

**אקונומיק דוולופמנט קאופוריישו א.ד. סי. איי. בע"מ**  
**באורים לדוחות הכספיים**

באור 5 - רכוש קבוע

**א. הרכב היתרה במאוחד:**

סה"כ ש"ח	ליהוט וציוד ש"ח
22,158	22,158
<u>22,158</u>	<u>22,158</u>
(45)	(45)
<u>(45)</u>	<u>(45)</u>
<u>22,113</u>	<u>22,113</u>

**עלות**  
רכישות השנה  
יתרה ל- 31/12/00

**פחת שנצבר**  
פחת השנה  
יתרה ל- 31/12/00

עלות מופחתת ליום 31 בדצמבר 2000

**ב. הרכב היתרה בחברה:**

סה"כ ש"ח	ליהוט וציוד ש"ח
1,404	1,404
<u>1,404</u>	<u>1,404</u>
(45)	(45)
<u>(45)</u>	<u>(45)</u>
<u>1,359</u>	<u>1,359</u>

**עלות**  
רכישות השנה  
יתרה ל- 31/12/00

**פחת שנצבר**  
רכישות השנה  
יתרה ל- 31/12/00

עלות מופחתת ליום 31 בדצמבר 2000

**אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ**  
**באורים לדוחות הכספיים**

באור 6 - התחייבויות לזמן קצר

א. ספקים

מאוחד	החברה
ליום 31 בדצמבר	ליום 31 בדצמבר
2000	2000
ש"ח	ש"ח
74,926	11,587
1,489	1,489
<u>76,415</u>	<u>13,076</u>
18,828	-
822	-
<u>18,850</u>	<u>-</u>

חשבונות פתוחים  
שקים לפרעון

ב. זכאים ויתרות זכות

פקיד שומה  
הוצאות לשלם

באור 7 - התחייבות שוטפת בגין זכויות חכירת קרקע

התחייבות (נקובה במטבע חוץ) של החברה לחברה זרה בגין חכירת קרקע, בסך של כ-5571,000\$, שולמה לאחר תאריך המאזן. עד לתאריך המאזן שלמה החברה כ-5129,000\$ (528,000\$ ש"ח). (ראה גם באור 4 ב').

באור 8 - התחייבויות לזמן ארוך

הלוואות מצד קשור

החברה קבלה מתחילת פעילותה ועד לסוף השנה העברת כספיות מצד קשור (פסיפיק אגודה שיתופית לפתוח כלכלי בע"מ) למימון פעילותה הכלכלית של החברה. לא נקבעו תנאי פרעון או הצלידה, אך הלוואות אילו הן מטבען הלוואות ארוכות מועד המשמשות למימון השקעותיה של החברה.

באור 9 - התחייבויות תלויות והתקשרויות

א. התחייבויות תלויות

תביעת הרשות לניירות ערך נגד האגודה (צד קשור) והחברה

הרשות לניירות ערך הגישה ביום 28/11/00 לבית המשפט המחוזי בת"א כתב תביעה נגד האגודה (צד קשור) ונגד החברה בביקשה להטיל צו מניעה זמני וצו מניעה קבוע, שיאסור על האגודה ועל החברה להציע ניירות ערך לציבור שלא עפ"י תשקיף שאושר ע"י הרשות. הנתבעות טוענות בכתב התשובה שאין מדובר בהצעת ניירות ערך אלא בהצטרפות לאגודה עם הטבות לחבר המצטרף.

ביום 30/7/2002 ניתן ע"י בית המשפט המחוזי צו מניעה האוסר על האגודה או מי מטעמה להציע לציבור את ניירות הערך המוצעים על ידה ו/או כל ניירות ערך אחרים, שלא עפ"י תשקיף שהרשות התירה את פירסומה, וזאת הו באינטרנט, הן במיילים, והן בכל דרך אחרת.

**אקונומיק דוולופמנט האופוריישן אי.די.סי.איי. בע"מ**  
**באורים לדוחות הכספיים**

באור 9 - התחייבויות תלויות והתקשרויות (המשך)

**ג. התקשרויות**

1. **תביעה של מנהל (בעל מניות לשעבר) של "ואנואטו שיווק בע"מ" (להלן - "החברה**

**המאוחדת")**

עפ"י הסכם מיום 10/12/02 בין מנהל ובעל מניות לשעבר של החברה המאוחדת "ואנואטו שיווק בע"מ", לבין האגודה (צד קשור) והחברה ישולמו לני"ל עבור פעילותו כמנהל בעבר, סך של כ- 726 אלפי ש"ח.

עד לתאריך המאזן שלמה האגודה לני"ל סך של כ- 260 אלפי ש"ח ואת היתרה רשמה כהתחייבות לשלם. מלוא ההוצאה בספרי האגודה נזקף להוצאות שיווק.

המנהל (בעל מניות לשעבר של החברה המאוחדת) העביר לחברה את מניותיו בחברה המאוחדת שהיו בבעלותו ובבעלות חברות שבשליטתו ללא תמורה.

2. במהלך הפעילות השיווקית של האגודה להפצת תעודות השתתפות בהונה, הובטחו בעבר בטעות לחברים מצטרפים מחו"ל מניות בחברה שיוחזקו בנאמנות על ידי האגודה (צד קשור).

ברשימות האגודה ובספריה נכללים חברים אלו כחבריה והכספים שנתקבלו בחברה הועברו אל האגודה (צד קשור).

באור 10 - הון מניות

להלן הרכב הון המניות:

<u>נפרע</u>	<u>מונפק</u>	<u>רשום</u>	
<u>125,000</u>	<u>125,000</u>	<u>125,000</u>	מניות רגילות בנות 0.5 ש"ח ערך נקוב

**אקונומיק דוולופמנט האופוריישן אי.די.סי. איי. בע"מ**  
**באורים לדוחות הכספיים**

באור 11 - פרטים נוספים על סעיפי הוצאות

החברה	מאוחד
לשנה שנסתיימה	לשנה שנסתיימה
ביום 31 בדצמבר	ביום 31 בדצמבר
2000	2000
ש"ח	ש"ח

2,652	37,699
54,508	94,451
17,553	17,553
50,000	113,222
-	8,024
45	45
<u>124,758</u>	<u>270,994</u>

**א. הוצאות הנהלה וכלליות**

משרדיות ואחזקת משרד  
 שרותים מקצועיים  
 נסיעות לחו"ל  
 זמן ניהול  
 אחרות  
 פחת ריהוט וציוד  
 סך הוצאות הנהלה וכלליות

החברה	מאוחד
לשנה שנסתיימה	לשנה שנסתיימה
ביום 31 בדצמבר	ביום 31 בדצמבר
2000	2000
ש"ח	ש"ח

9,336	9,796
220	220
<u>9,556</u>	<u>10,016</u>
(144)	(144)
<u>9,412</u>	<u>9,872</u>
<u>21,055</u>	<u>21,055</u>

**ב. הוצאות מימון, נטו**

הוצאות מימון  
 ריבית ועמלות לבנקים  
 הפרשי שער

**הכנסות מימון**

ריבית בנקאית

**סך הוצאות מימון נטו**

**ג. הוצאות אחרות**

ביטולי יתרות

אקונומיק דוולופמנט קאופוריישן אי.די.סי.אי. בע"מ  
באורים לדוחות הכספיים

**באור 12 - מיסים על ההכנסה**

ההפרשה למיסים נקבעה בהתחשב בהוראות חוק מס הכנסה (תיאומים בשל אינפלציה) התשמ"ה - 1985 אשר קבע מדידה של התוצאות לצרכי מס על בסיס ריאלי בהתאם לעליית מדד המחירים לצרכן.

**באור 13 - אירועים לאחר תאריך המאזן**

השקעה בבנק "יורו טרייד בע"מ"

החברה רכשה ב- 11/2001 כ- 9.9% מהון המניות של בנק "יורו טרייד בע"מ" תמורת כ- 6 מיליון ש"ח.

**באור 14 - עסקאות עם צדדים קשורים**

עפ"י הסכם שנערך בחודש אפריל 2000 בין מנהל שהוא בעל ענין בחברה מאוחדת (להלן-מנהל) לבין החברה המאוחדת, נקבע כי מנהל החברה המאוחדת ימשוך מדי חודש עמלת ניהול, בגין עבודתו כמנהל בחברה. בשנת 2000 ישולמו דמי ניהול בהתאם להסכם 63,777 ש"ח.